

**DVORNÍ OBJEKT - TECHNICKÝ POPIS JEDNOTKY č. 101, 102**

Orelská 542/14, Praha 10 - Rezidence U sv. Václava


**rozestavěné jednotky**

POPIS	materiál/typ/úprava	realizace
<b>VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ</b>		
EURO okna	dřevěná - zasklení izolačním dvojsklem	nové 2016
dveře vstupní do jednotky	dřevěné jednokřídlé, hladké s bočním prosklením	nové 2016
<b>VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ</b>		
dveře vnitřní v jednotce - není součástí dodání	obložkové bezfalcové - výška 2100mm, CPL bílé	-
	skleněné - kalené sklo, čiré (koupelna)	-
<b>VYTÁPĚNÍ</b>		
lokální v jednotce - kotel Buderus BG172-24 T50	otopná tělesa - hladká bílá	nové 2016
příprava teplé vody v jednotce	vestavěný zásobník 50l	nové 2016
<b>VODOVOD</b>		
vedení studené vody	potrubí PP přísl. dimenzí s tepelnou izolací	nové 2016
vedení teplé vody	potrubí PP přísl. dimenzí s tepelnou izolací	nové 2016
<b>KANALIZACE</b>		
vedení kanalizace	potrubí PP HT	nové 2016
<b>ELEKTROINSTALACE</b>		
sílonoproudé rozvody	kabel CYKY	nové 2016
rozvody STA	širokopásmová a satelitní anténa, koaxiální kabel	nové 2016
datové rozvody	kabelová chránička + koaxiální kabely	nové 2016
telefonní rozvody	kabel SYKFY	nové 2016
rozvody domácího telefonu	aparát domácího telefonu, kabel	nové 2016
<b>PODLAHOVÁ KRYTINA, SCHODIŠTĚ</b>		
koupelna a WC	keramická dlažba není součástí dodání	-
obytné místnosti	podlahová krytina není součástí dodání	-
schodiště	vřetenové ocelové schodiště s dřevěnými stupni, samonosné	nové 2016
<b>KOUPELNA a WC</b>		
zařizovací předměty, vodovodní baterie	není součástí dodání	-
stěny	keramický obklad není součástí dodání	-
<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>		
omítky	štukové vápeno-cementové omítky, malba	oprava 2016
stropy	SDK podhled, malba, klenbové cihelné, střešní konstrukce (viditelné klenby, trámy a dřevěný záklop)	nové 2016
<b>MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ</b>		
pitná voda	vodoměr pro studenou vodu, dálkový odečet	nové 2016
silnoproud	jednotkový elektroměr v průjezdu	nové 2016
<b>Zahrada</b>		
zahradní úpravy	travnatá plocha lemována habrovým živým plotem	nové 2016

\* Změna materiálů, provedení a termínů vyhrazena.

**DVORNÍ OBJEKT - TECHNICKÝ POPIS JEDNOTKY č. 103**

Orelská 542/14, Praha 10 - Rezidence U sv. Václava


**jednotka po rekonstrukci**

POPIS	materiál/typ/úprava	realizace
<b>VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ</b>		
EURO okna	dřevěná - zasklení izolačním dvojsklem	nové 2016
dveře vstupní do jednotky	dřevěné jednokřídlé, hladké s bočním prosklením	nové 2016
<b>VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ</b>		
dveře vnitřní v jednotce	obložkové bezfalcové - výška 2100mm, CPL bílé	nové 2016
	skleněné - kalené sklo, čiré (koupelna)	nové 2016
<b>VYTÁPĚNÍ</b>		
lokální v jednotce - kotel Buderus BG172-24 T50	otopná tělesa - hladká bílá	nové 2016
příprava teplé vody v jednotce	vestavěný zásobník 50l	nové 2016
<b>VODOVOD</b>		
vedení studené vody	potrubí PP přísl. dimenzí s tepelnou izolací	nové 2016
vedení teplé vody	potrubí PP přísl. dimenzí s tepelnou izolací	nové 2016
<b>KANALIZACE</b>		
vedení kanalizace	potrubí PP HT	nové 2016
<b>ELEKTROINSTALACE</b>		
silnoproudé rozvody	kabel CYKY	nové 2016
rozvody STA	širokopásmová a satelitní anténa, koaxiální kabel	nové 2016
datové rozvody	kabelová chránička + koaxiální kabely	nové 2016
telefonní rozvody	kabel SYKFY	nové 2016
rozvody domácího telefonu	aparát domácího telefonu, kabel	nové 2016
<b>PODLAHOVÁ KRYTINA, SCHODIŠTĚ</b>		
koupelna a WC	keramická dlažba 600x600mm	nové 2016
obytné místnosti	podlaha s dřevěnou nášlapnou vrstvou - dub rustic	nové 2016
schodiště	vřetenové ocelové schodiště s dřevěnými stupni, samonosné	nové 2016
<b>KOUPELNA a WC</b>		
zařizovací předměty, vodovodní baterie	Laufen Pro S, Laufen City Pro	nové 2016
stěny	keramický obklad 300x600mm	nové 2016
<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>		
omítky	štukové vápeno-cementové omítky, malba	oprava 2016
stropy	SDK podhled, malba, klenbové cihelné, střešní konstrukce (viditelné klenby, trámy a dřevěný záklop)	nové 2016
<b>MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ</b>		
pitná voda	vodoměr pro studenou vodu, dálkový odečet	nové 2016
silnoproud	jednotkový elektroměr v průjezdu	nové 2016
<b>Zahrada</b>		
zahradní úpravy	travnatá plocha lemována habrovým živým plotem	nové 2016

\* Změna materiálů, provedení a termínů vyhrazena.